

Voždovac,
Bulevar Peka Dapčevića



NIKS RESIDENCE



Već mnogo godina građevinska firma NIKS zida zgrade po visokim standardima koristeći savremene materijale i naprednu tehnologiju. Naše zgrade se razlikuju od ostalih arhitekturno-estetskim identitetom, pažljivo osmišljenim rešenjima rasporeda prostorija unutar stanova i zgrada, a naročito vodimo računa o održavanju i izgledu zona oko stambenih zgrada. Na taj način stvaramo maksimalno prijatne uslove za stanovanje.



24 godina
stabilnog razvoja



200
zaposlenih



Preko milion m²
stambenih površina



>30 000
zadovoljnih stanara

○ kompaniji

24 godina na ruskom tržištu

- Srbija, Beograd
- **Rusija, Čeljabinsk**
- **Rusija, Ekaterinburg**



Realizovani NIKS projekti u Rusiji



Realizovani NIKS projekti u Rusiji



Srbija

Planovi u Srbiji

Beograd

Razviti jaku kompaniju u Beogradu sa podjednako besprekornom reputacijom. Preneti i primeniti sva pozitivna iskustva iz Rusije na lokalno tržište, u svim aspektima od arhitekture i prodaje do komunalnog upravljanja zgradama.



NIKS RESIDENCE VOŽDOVAC



85

broj stanova



111

parking mesta



3

lokali

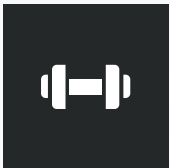
NIKS Residence je savršeni izbor za ljude koji cene funkcionalnost, teže savremenosti i jasnom stilskom dizajnu. Vodeći se principima estetike i praktičnosti stvorili smo prijatan i harmoničan prostor u kojem ćete se komforno osećati.

Mapa

Najbliža okolina

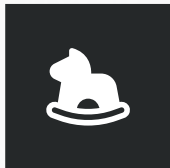
 **NIKS Residence**

 **Café**

 **Fitness**

 **Pekara**

 **Štark**

 **Vrtić**

 **Prodavnice**

 **Škola**

 **Šoping**

 **Benz. pumpa**

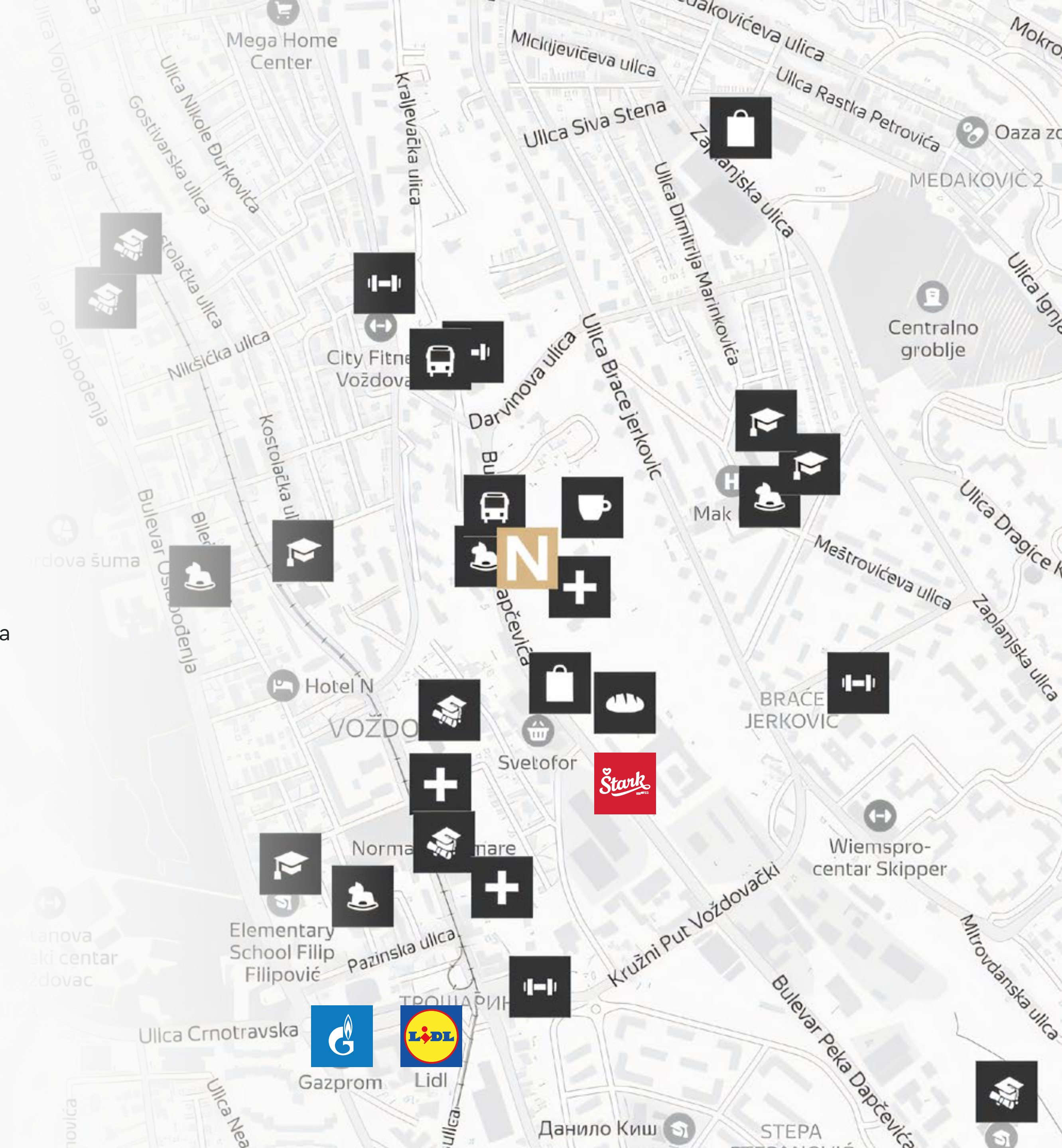
 **Fakultet**

 **Poliklinika**

 **Apoteka**

 **Prevoz**

 **LIDL**



Pogled iz vazduha

Uredjen dvorišni prostor



Igralište



Parking

Prednosti

Igralište za decu
različitog uzrasta





NIKS RESIDENCE VOŽDOVAC



Zgrada je opremljena
sistemom 24h video
nadzora



Prednosti

Promišljena ergonomija



Lobi

Zona u ulaznom delu, u kojoj može da se sedne i sačeka taksi, isporuka ili dočekaju gosti.



Ostave

Savršen izbor za čuvanje i odlaganje: sezone, sportske opreme, automobilske gume.



Stanovi sa terasama

Prilika za uživanje u prirodi, sunčanim danima i čistom vazduhu na terasama svog doma.



Lobi

NIKS
RESIDENCE



Lobi



3D tura



Različite veličine i strukture stanova za razne životne prilike

Od 103 m²



Za veliku i gostoljubivu porodicu: četvorosobni stan s velikom dnevnom zonom

Od 68 m²



Za aktivne roditelje: osunčani trosobni stan s udobnom dnevnom sobom/kuhinjom

Od 45 m²



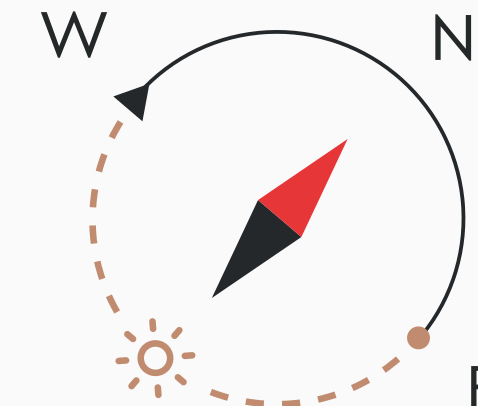
Za mlade i ambiciozne: funkcionalni dvosobni stan s terasom



NIKS RESIDENCE VOŽDOVAC

Plan sprata

Voždovac, Bulevar Peka Dapčevića



Sprat

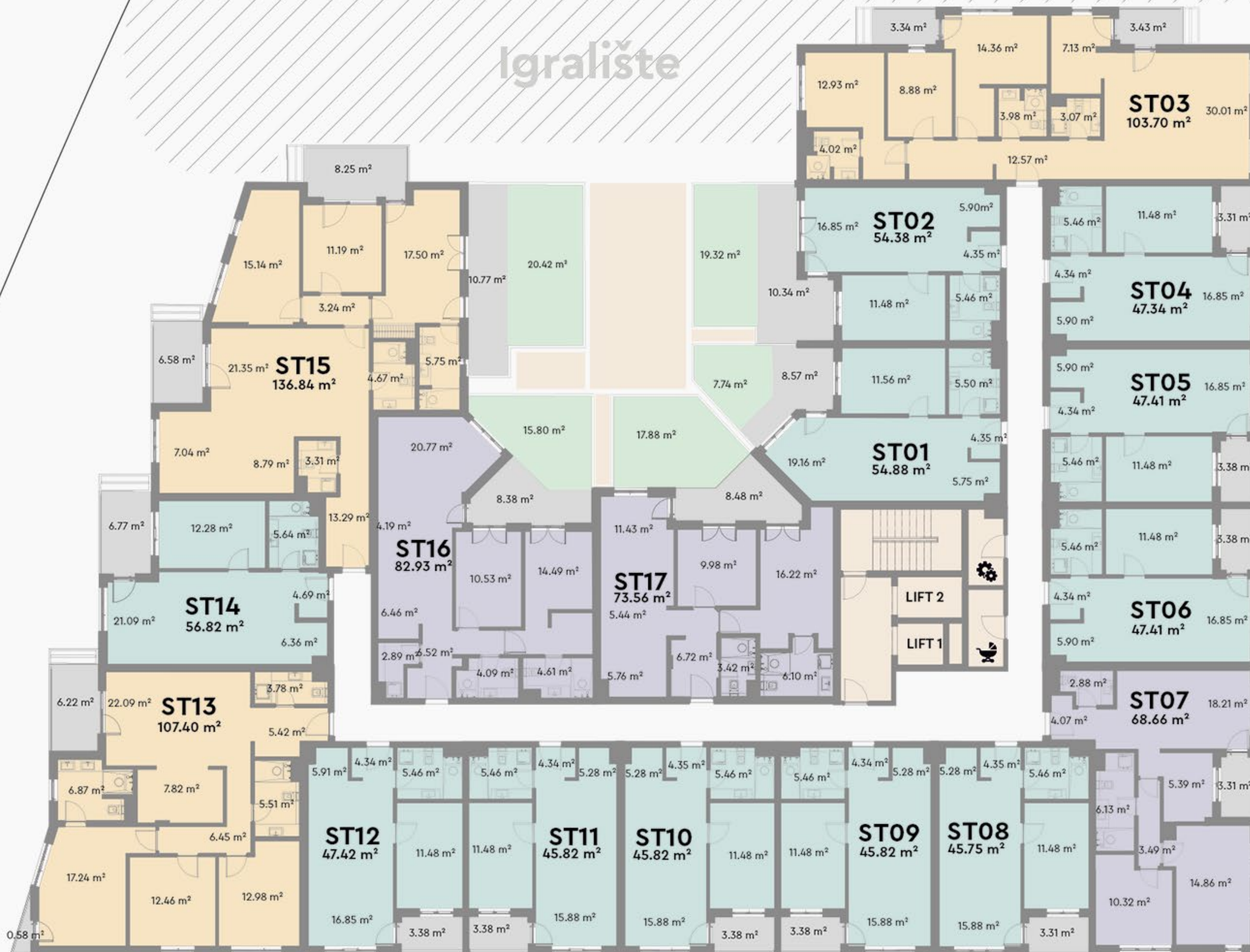
1

Skenirajte QR kod.
Izaberite stan iz svojih
snova.



Bulevar Peka
Dapčevića

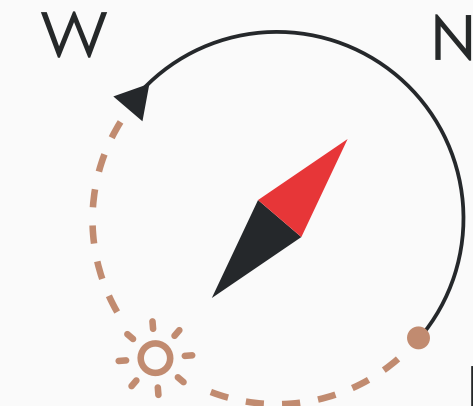
Igralište



Parking

Plan sprata

Voždovac, Bulevar Peka Dapčevića



Sprat

2

3

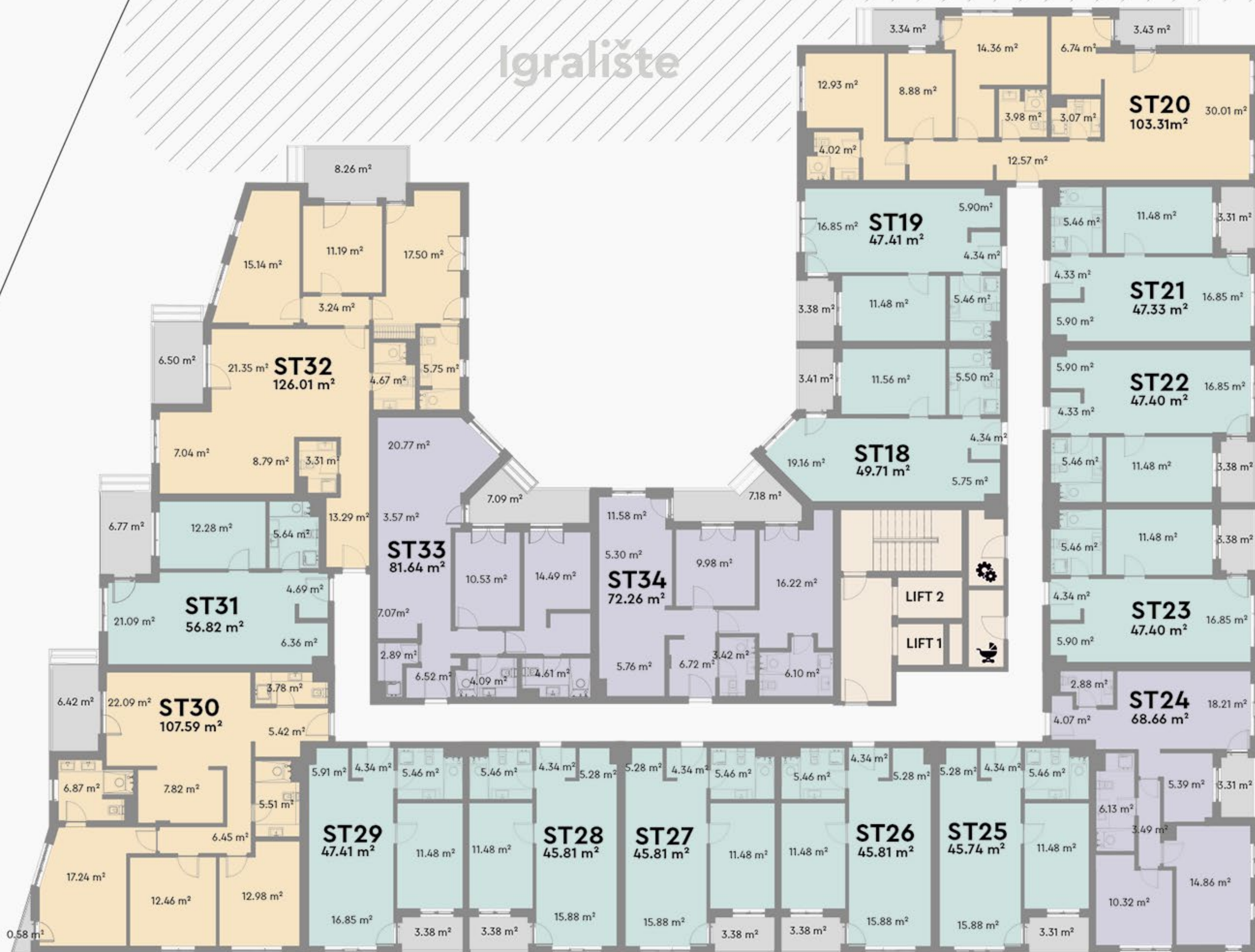
4

Skenirajte QR kod.
Izaberite stan iz svojih
snova.



Bulevar Peka
Dapčevića

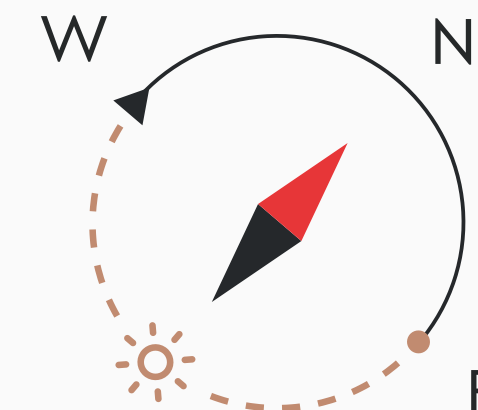
Igralište



Parking

Plan sprata

Voždovac, Bulevar Peka Dapčevića



Sprat

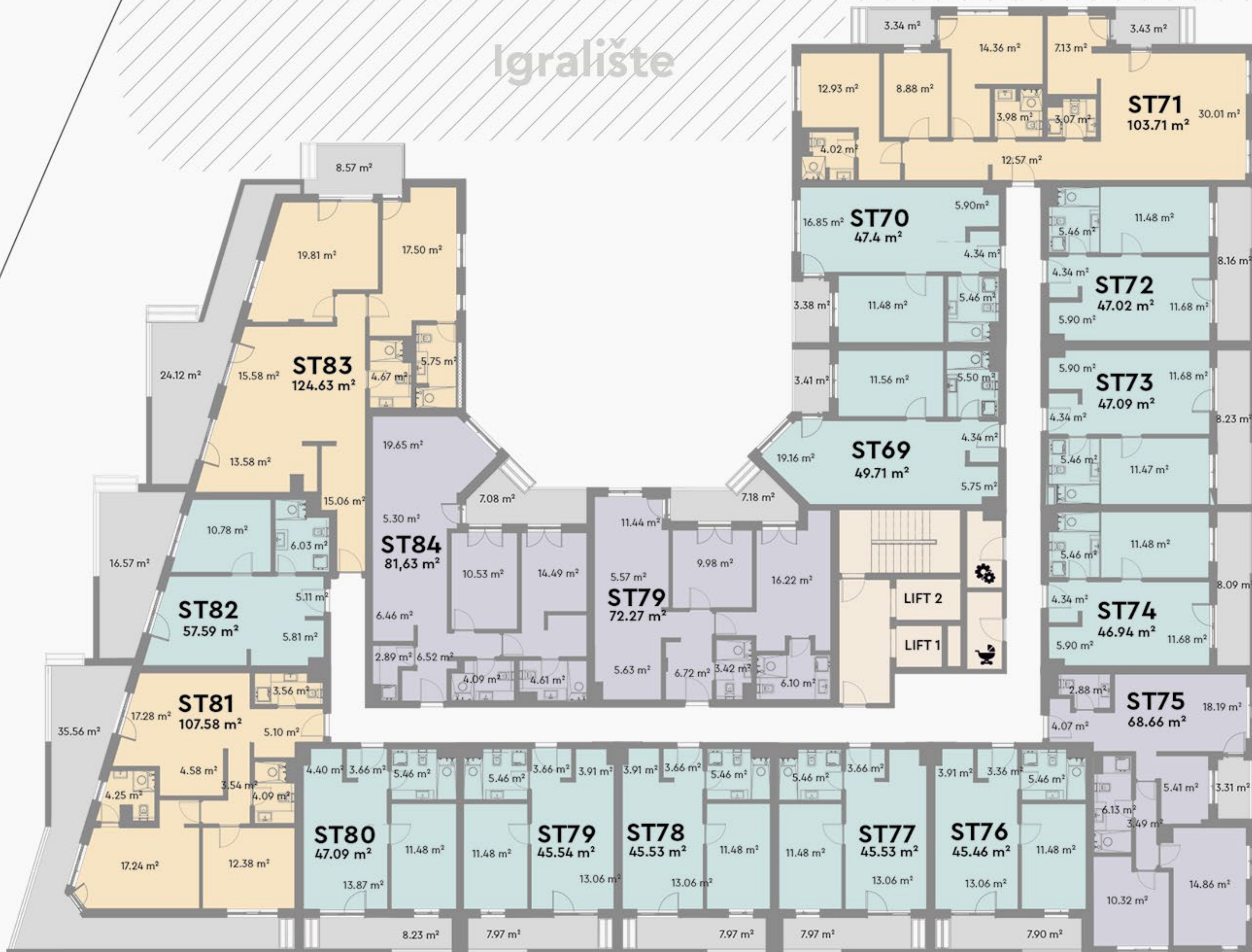
5

Skenirajte QR kod.
Izaberite stan iz svojih
snova.



Bulevar Peka
Dapčevića

Igralište



NIKS RESIDENCE



www.niks.rs



Voždovac, Bulevar Peka Dapčevića



+381 11 696 2631